

УТВЕРЖДАЮ  
Директор БПОУ ВО «Вологодский  
областной медицинский колледж»  
О.В. Кашникова  
\_\_\_\_\_ 2022 года



### Положение

**«Правила внутреннего распорядка студенческого общежития  
БПОУ ВО «Вологодский областной медицинский колледж»**

Принято на Совете учреждения  
Протокол № 8 от 11.10 2022года

С учетом мотивированного мнения  
Совета студенческого самоуправления  
Протокол № 4 от 18.12 2022года

## **1. Общие положения**

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития БПОУ ВО «Вологодский областной медицинский колледж» (далее - колледж), являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

Жилые помещения в общежитии предназначены для временного проживания студентов, слушателей отделения дополнительного профессионального образования на период их очного обучения, и абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

## **2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие**

2.1. Нуждающимся в жилых помещениях в общежитиях обучающимся предоставляются жилые помещения в общежитиях при наличии соответствующего жилищного фонда у колледжа.

Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм и правил из расчета не менее 6 кв. м. жилой площади на одного проживающего в соответствии с п.1 ст.105 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Распределение мест в студенческом общежитии и порядок заселения в студенческое общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие) объявляются приказом директора.

2.2. Жилые помещения в общежитиях предоставляются обучающимся в порядке, установленном локальными нормативными актами организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

Обучающимся, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами, потерявшими в период обучения обоих родителей или единственного родителя, детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства, студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне, студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе» жилые помещения в общежитиях предоставляются в первоочередном

порядке.

2.3. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается договор найма жилого помещения в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством. При наличии обучающихся, нуждающихся в жилых помещениях в общежитиях, не допускается использование таких жилых помещений для целей, не связанных с проживанием в них обучающихся.

2.4. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора колледжа на заселение (далее - приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор найма жилого помещения).

Договор найма жилого помещения со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении. Приказ директора колледжа на заселение студента, зачисленного на 1-й курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося.

Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации колледжа.

2.5. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, Положением «О студенческом общежитии» и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится руководителем студенческого общежития.

2.6. Плата за пользование студенческим общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и в период зимних каникул; при выезде обучающихся в летний каникулярный период (месяц: июль-август) плата - найм и за коммунальные платежи не взимается.

2.7. В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав заведующему общежитием по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.8. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске, обязаны освободить занимаемые в общежитии места.

### **3. Пропускной режим в общежитии**

3.1 Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска, проживающие в студенческом общежитии, несут дисциплинарную ответственность.

При утрате пропуска проживающий обязан незамедлительно уведомить заведующего общежитием.

3.2. Общежитие открывается в 7.00 и закрывается в 23.00.

3.3. Посторонние лица (гости) допускаются в общежитие с 08.00 до 20.00 при предъявлении документов, удостоверяющих личность по разрешению заведующего общежитием или воспитателя. В специальном журнале дежурный по общежитию записывает сведения о приглашенных.

Ответственность за своевременный уход посетителей и соблюдение ими настоящих Правил внутреннего распорядка несут приглашающие. Оставлять на ночь гостей в общежитии не допускается.

3.4. Время посещения может быть ограничено администрацией колледжа в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки и другим причинам.

3.5. Дежурные по общежитию вправе ограничить допуск в общежитие посторонних лиц в случае опасения, что нахождение их в здании может привести к нарушению распорядка общежития и нарушению прав проживающих и работников общежития.

3.6. В период с 23.00 до 07.00 часов следующего дня вход и выход из общежития допускается лишь с письменного разрешения директора колледжа.

3.7. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии разрешения заведующего общежитием.

3.8. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не разрешается.

3.9. Пропускной режим в общежитие может быть изменен администрацией Колледжа.

#### **4. Права, проживающих в студенческом общежитии.**

4.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения;

- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

- участвовать в формировании студенческого Совета общежития и быть избранным в его состав;

- участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

- пользоваться в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допущенной с разрешения

администрации колледжа и общежития, и соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;

## **5. Обязанности, проживающих в студенческом общежитии**

Проживающие в общежитии обязаны:

5.1. Принять от коменданта общежития комнату с отметкой в журнале приема комнат с указанием состояния комнаты, а при выезде из комнаты сдать ее в таком же состоянии.

5.2. Сдавать ключ от своей комнаты на вахту общежития.

5.3. Строго выполнять требования настоящих Правил, Положения «О студенческом общежитии», договора найма жилого помещения, а также локальные нормативные акты Колледжа (приказы, распоряжения, инструкции и др.).

5.4. Ознакомиться с правилами внутреннего распорядка, пройти инструктаж по электро- и противопожарной безопасности у заведующего общежитием.

5.5. Соблюдать требования правил техники безопасности, противопожарной безопасности и правил эксплуатации электрических приборов.

5.6. В установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания.

5.7. Предъявлять документы, удостоверяющие личность, по требованию администрации общежития.

5.8. Возмещать причиненный материальный ущерб имуществу общежития в соответствии с действующим законодательством.

5.9. Сообщать обо всех неисправностях заведующему общежитием.

5.10. Обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

5.11. Не допускать конфликтных ситуаций, выполнять требования общепринятых морально-этических норм поведения и поддерживать атмосферу доброжелательности, сотрудничества и взаимного уважения.

5.12. Информировать представителя администрации о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.

5.13. Бережно относиться к помещениям, оборудованию, инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду.

5.14. Ежедневно убирать и проветривать свои комнаты, не реже 1 раза в неделю проводить генеральную уборку.

5.15. Соблюдать график дежурства по уборке помещений и прилегающей к общежитию территории и ежедневно поддерживать чистоту и порядок в комнатах и местах общего пользования.

5.16. Готовить пищу и мыть посуду исключительно в специально оборудованных кухнях. Категорически запрещается приготовление горячей

пищи в комнатах.

5.17. После приготовления пищи на кухне убрать за собой мусор и пищевые отходы, отключить электрическую плиту.

5.18. Самостоятельно производить мелкий ремонт в комнатах.

5.19. При выезде из общежития проживающий обязан письменно уведомить коменданта общежития или лицо, его заменяющее о своем отъезде. Если несовершеннолетний проживающий ночует вне общежития, он обязан заранее сообщить администрации общежития в виде письменного аргументированного заявления.

5.20. При уходе из комнаты последним закрыть все окна и двери, выключить все электроприборы и освещение.

5.21. С 22.00 до 07.00 часов следующего дня соблюдать тишину, не допускать громкое пользование радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами на повышенной громкости, а также крики, свист, пение, игру на музыкальных инструментах.

5.22. В случае необходимости по первому требованию являться к представителю администрации общежития.

5.23. Соблюдать санитарные нормы и правила.

5.24. Выполнять требования и решения студенческого Совета общежития и заведующего общежития в рамках Положения «О студенческом общежитии» и настоящих Правил.

5.25. При необходимости, по требованию администрации общежития, освобождать занимаемое помещение на период каникул (во внеучебное время).

5.26. Во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями.

5.27. Проживающим в общежитии запрещается:

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;
- выполнять в помещении работы или совершать другие действия создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания, обучающихся в других жилых помещениях.
- с 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;
- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- курить в помещениях общежития;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять

их на ночь; предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и энергетики.

- продавать алкогольные напитки и наркотические средства;

- устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или их менять без разрешения администрации студенческого общежития;

- использовать в жилом помещении источники открытого огня;

- содержать в общежитии домашних животных;

- хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

- использовать в жилых комнатах личные энергоемкие электропотребляющие приборы и аппаратуры, не разрешенных администрацией колледжа и общежития.

## **6. Ответственность за нарушение настоящих Правил.**

6.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом колледжа.

6.2. За нарушение правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим по представлению администрации студенческого общежития или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные Порядком применения к обучающимся и снятии с обучающихся мер дисциплинарного взыскания, утвержденные приказом Министерства образования и науки РФ от 15 марта 2013 г. N 185 "Об утверждении Порядка применения к обучающимся и снятии с обучающихся мер дисциплинарного взыскания".

6.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- использования жилого помещения не по назначению;

- разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

- отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

- систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

- невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;

- отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;

- появления в общежитии в состоянии алкогольного или

наркотического опьянения;

- хранения, распространения наркотических средств;
- хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- использование в жилых комнатах личных энергоемких электропотребляющих приборов и аппаратуры не разрешенных администрацией колледжа и общежития;
- отчисления из колледжа;
- иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется Приказом директора колледжа.

## **7. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

7.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора колледжа в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из ОУ до окончания срока обучения;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из ОУ по окончании срока обучения.